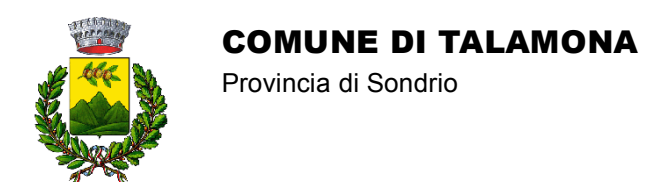


- Are per interventi d'interesse agroambientale**
- FAI Fondo FAI d'alpeggio ed alta quota
 - Perimetrazione P. P. Parco Tartarà [DR.01 punto 2.2-DR.03]
 - Alberi monumentali (proposta di vincolo)
 - Castagno monumentale (età presunta 300 anni)
 - Faggio monumentale (età presunta 200 anni)
 - Altri elementi di interesse vegetazionale e paesaggistico
 - Giardino privato degli ippocastani
 - Studi geologici comunali (DGR 7374/08 s.m.l.)
 - Classe 4 - Edificabilità con gravi limitazioni
 - Ambiti ed aree sottoposti a misure di rigenerazione urbanistica, sociale ed economica
 - Are della rigenerazione urbana (art. 2 comma 1 lett. e LR 31/2014 - art. 8.2 lett. e-quinquies LR 12/2005)

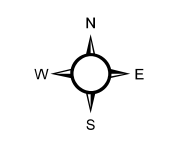
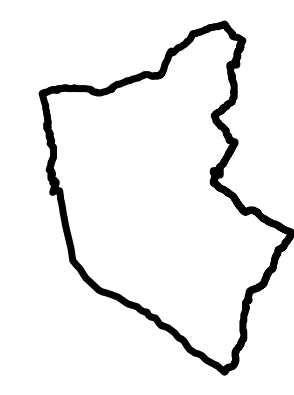
- Legenda**
- Confine comunale
 - Tessuto urbano consolidato**
 - Perimetro del Tessuto urbano consolidato
 - Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
 - NAF - Nuclei di antica formazione
 - VPN - Verde privato di valore paesistico ecologico nei NAF
 - VPV - Verde privato di valore paesistico ecologico
 - Ambiti di recente formazione a prevalente destinazione d'uso residenziale
 - Ambiti di recente formazione a prevalente destinazione d'uso produttiva
 - Porta del Parco [RN.01 - Capo V - punto 09]
 - Modalità di attuazione nel Tessuto Urbano Consolidato**
 - Piano per insediamenti produttivi - proposta di ripermimetrazione
 - Piano per insediamenti produttivi
 - Programma Integrato di Intervento
 - Permesso di costruire convenzionato in ambito residenziale
 - Permesso di costruire convenzionato in ambito artigianale
 - Piano di Recupero
 - Are per servizi**
 - In previsione
 - Esistenti
 - Are per impianti tecnologici**
 - Esistenti
 - In previsione
 - Ambiti di trasformazione**
 - Destinazione d'uso artigianale
 - Destinazione d'uso residenziale
 - Ambiti e strutture agricole**
 - AGC - Ambiti agricoli di fondovalle e di conoide
 - AGN - Ambiti agricoli in edificabili
 - AGV - Ambiti agricoli di versante e sommitali
 - ATR - Ambiti agricoli soggetti a previsione di ATR
 - Edifici adibiti alla conduzione del fondo**
 - Depositi, stalle dismesse, altro
 - Edifici occupati da attività zootecniche
 - Are non soggette a trasformazione urbanistica**
 - Ambito estrattivo di inerti (cfr. Piano Cave provinciale)
 - Impianto di lavorazione inerti
 - Alvei e pietraie
 - Unità di paesaggio di significativo valore identitario e culturale**
 - Paesaggio di fondovalle**
 - Matrice rurale della conoide di Talomona
 - Paesaggio di versante**
 - Radure e maggenghi di versante
 - Parchi e aree protette**
 - PLIS della Bosca (con proposta di ampliamento sul territorio di Talomona)
 - Parco Regionale delle Orobie Valtellinesi (LR 57/1989 e art. 142.1 lett. f - D.Lgs. 42/04)
 - Elementi del paesaggio e dell'ambiente sottoposti alla tutela del PTCP**
 - Geosito conoide del Tartarà (art.10 NdaPTCP; art. 22 NTA PPR)
 - Varchi in edificabili (art. 12 PTCP)
 - Fasce di connessione tra opposti versanti (art.11)
 - Azioni strategiche puntuali**
 - Proposta di perimetrazione della zona a traffico limitato
 - Dorsali della mobilità dolce
 - Tutela delle viste e dei con visuali sensibili**
 - Viste attive
 - Viste passive
 - Coni ottici e visuali
 - Interventi sulla mobilità**
 - Svincolo nuovo tracciato SS38
 - Declassamento attuale tracciato SS 38
 - Area di arretramento per intervento ciclopedonale (cfr. ATR e PdS)
 - Corridoio di salvaguardia per lo sviluppo della SS38



PGT - VARIANTE '19
DOCUMENTO DI PIANO

D.14 - Sintesi delle previsioni di Piano

10 ottobre 2019



1:10000

ADOTTATO con DCC n. ___ del ___/___/___
 APPROVATO con DCC n. ___ del ___/___/___
 PUBBLICATO SUL BURL con DCR n. ___ del ___/___/___

Sindaco
FABRIZIO TRIVELLA
 Assessore al territorio e ai servizi tecnici
ANDREA LUZZI
 Consigliere delegato
FABRIZIO DUCA
 Ufficio tecnico comunale
RENATO CUCCHI | GIOVANNI VAIRETTI | ANNA VAIRETTI

Progettata
MASSIMO SPINELLI | pianificatore territoriale
 Via Vanoni n. 12, 23100 Sondrio (SO)
 mob +39 320 3504132 | mail mspinelli@gmail.com | skype mspinelli85 | www.labter.it